

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области**

1. Постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области от 27.01.2023 №44 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области» назначены публичные слушания по проекту внесения изменений правил землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

2. Проект внесения изменений правил землепользования и застройки Совхозного сельсовета (далее – проект) подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте администрации Коченевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://kochenevo.nso.ru/page/12626>.

3. Дата и время проведения собраний участников публичных слушаний в населенных пунктах Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области:

- п. Кумысный – 13.02.2023 в 09 часов 00 минут по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Лермонтова 47 корпус 2;

- д. Троицк – 13.02.2023 в 09 часов 40 минут по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, д. Троицк, ул. Центральная, 34;

- п. Белобородово - 13.02.2023 в 10 часов 30 минут по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, п. Белобородово, ул. Новая, 6;

- п. Семеновский – 13.02.2023 в 11 часов 10 минут по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, п.Семеновский, ул. Молодежная, 1;

- д. Новоотрубное – 13.02.2023 в 12 часов 00 минут по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, д. Новоотрубное, ул. Центральная, 12.

4. Определить место проведения экспозиции проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области: здание администрации Коченевского района Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 116 по будням с 30.01.2023 по 12.02.2023 с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

5. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период размещения проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, в период проведения экспозиции, с 30.01.2023 по 12.02.2023;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Гражданам, проживающим на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такого проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, направить свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания Проекту по адресу: 632640, Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 51, каб.116, адрес электронной почты: [koch23978@yandex.ru](mailto:koch23978@yandex.ru).