



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ _____

г. Новосибирск

Об утверждении внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 25.12.2019 № 706 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области» с учетом заключений о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от _____, с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, от _____ **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.03.2019 № 152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», следующие изменения:

1) на карте градостроительного зонирования Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области:

зону территории общего пользования (ТОП) в границах образуемого земельного участка в соответствии со схемой земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных

отношений Новосибирской области от 19.12.2019 № 5167 изменить на зону объектов здравоохранения (ОсЗ) в соответствии с редакцией к настоящему приказу;

зону уличной и дорожной сети (УДС) в границах образуемого земельного участка в соответствии со схемой земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 19.12.2019 № 5168 изменить на зону объектов здравоохранения (ОсЗ) в соответствии с редакцией к настоящему приказу;

2) на карте градостроительного зонирования Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области. Часть карты градостроительного зонирования. Территория деревни Буньково. Территория деревни Чик зону уличной и дорожной сети (УДС) в границах образуемого земельного участка в соответствии со схемой земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 19.12.2019 № 5168 изменить на зону объектов здравоохранения (ОсЗ) в соответствии с редакцией к настоящему приказу;

3) на карте градостроительного зонирования Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области. Часть карты градостроительного зонирования. Территория села Катково. Территория деревни Крохалевка зону территории общего пользования (ТОП) в границах образуемого земельного участка в соответствии со схемой земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 19.12.2019 № 5167 изменить на зону объектов здравоохранения (ОсЗ) в соответствии с редакцией к настоящему приказу;

4) на карте зон с особыми условиями использования территории Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области:

зону территории общего пользования (ТОП) в границах образуемого земельного участка в соответствии со схемой земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 19.12.2019 № 5167 изменить на зону объектов здравоохранения (ОсЗ) в соответствии с редакцией к настоящему приказу;

зону уличной и дорожной сети (УДС) в границах образуемого земельного участка в соответствии со схемой земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 19.12.2019 № 5168 изменить на зону объектов здравоохранения (ОсЗ) в соответствии с редакцией к настоящему приказу;

5) Утвердить сведения о границах территориальных зон: зона объектов здравоохранения (ОсЗ), зона уличной и дорожной сети (УДС), зона территории общего пользования (ТОП) Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области, перечень координат характерных точек границ территориальных зон в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (Приложение № 1).

2. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.):

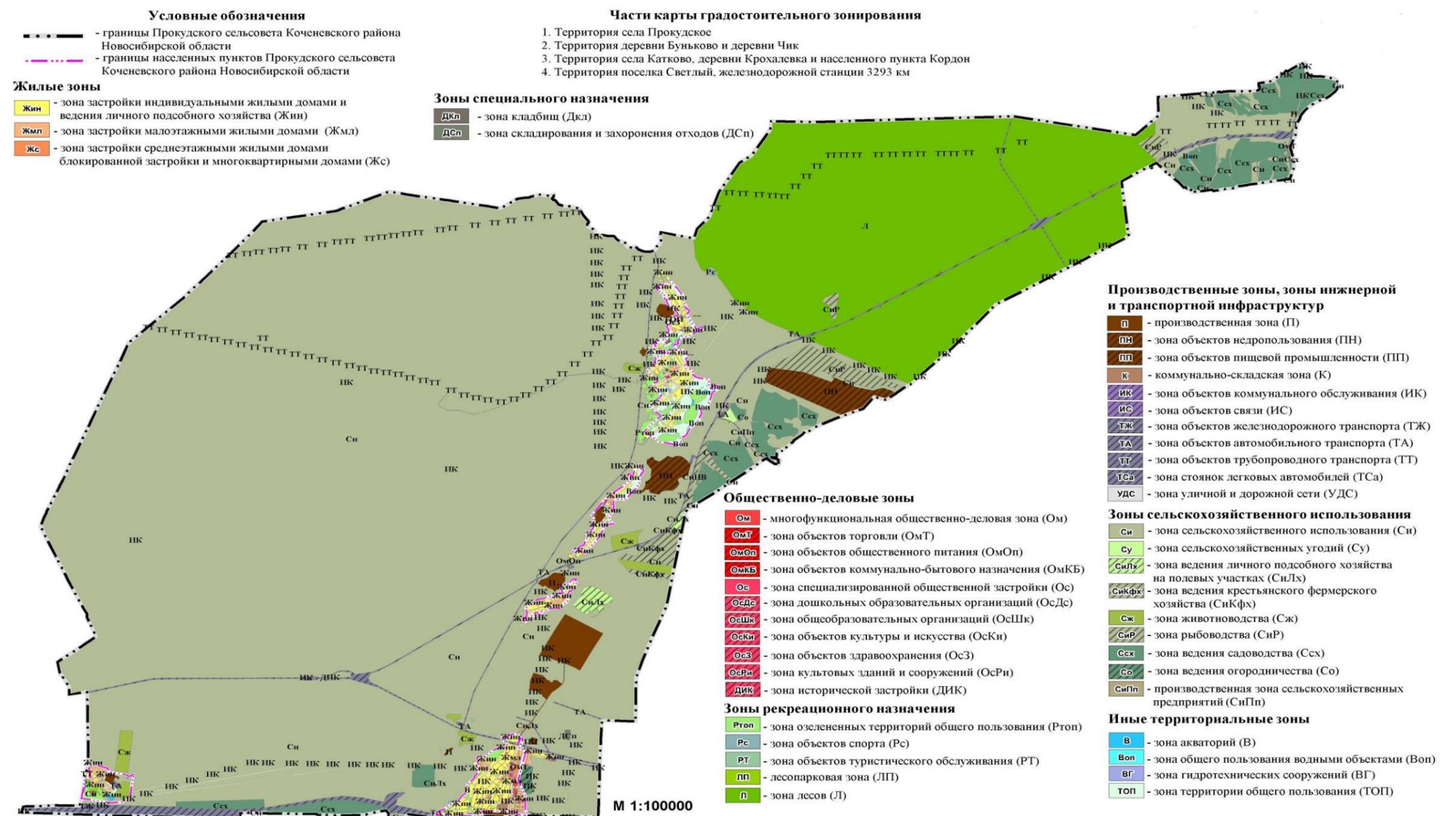
1) совместно с отделом информационного обеспечения министерства строительства Новосибирской области (Ибрагимов Г.Г.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа;

2) направить экземпляр настоящего приказа в администрацию Коченевского района Новосибирской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия приказа для опубликования информации о принятии настоящего приказа в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

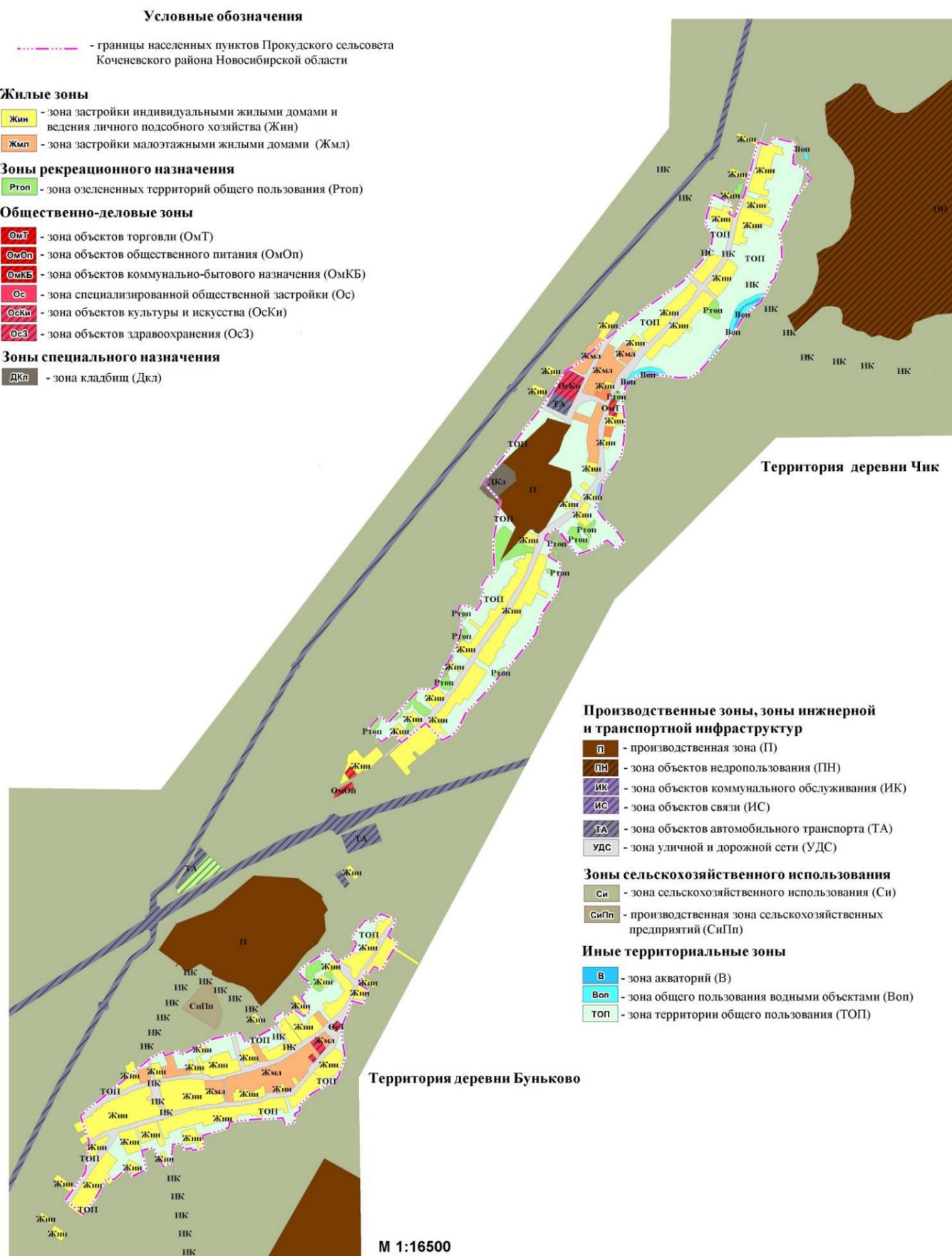
Министр

И.И. Шмидт

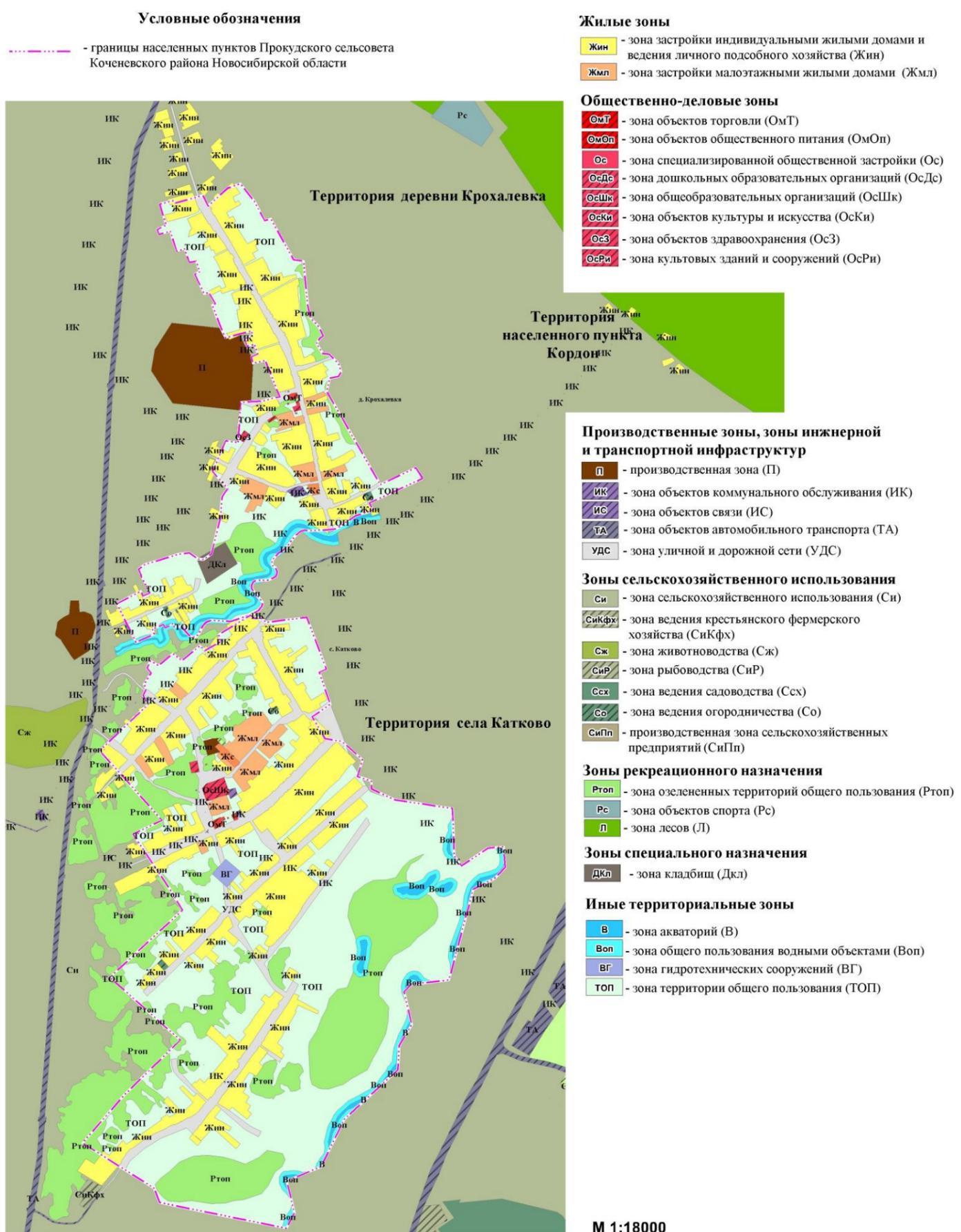
Карта градостроительного зонирования Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области



**Карта градостроительного зонирования Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
Часть карты градостроительного зонирования. Территория деревни Буньково. Территория деревни Чик**



**Карта градостроительного зонирования Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
Часть карты градостроительного зонирования. Территория села Катково. Территория деревни Крохалевка**



Карта зон с особыми условиями использования территории Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

