



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2017 № 130

О внесении изменений в постановления администрации  
Коченевского района Новосибирской области  
от 27.07.2016 № 380, от 01.12.2016 № 622

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области от 28.01.2011 № 55 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Коченевского района Новосибирской области от 27.07.2016 № 380 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 5 Постановления изложить в следующей редакции:

«5. Юридическому отделу администрации Коченевского района Новосибирской области (Картавченко Е.С.) обеспечить отправку данного постановления и прилагаемого Административного регламента в Министерство юстиции Новосибирской области в установленном законодательством порядке.».

1.2. Пункт 2.6.1. раздела 2 Административного регламента слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».

1.3. Пункт 2.9 раздела 2 Административного регламента, изложить в следующей редакции:

«2.9. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.».

Основаниями для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство являются:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно [пунктами 1 - 4 части 21.10](#)

статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в [части 21.13](#) статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ;

2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в случае, предусмотренном [частью 21.7](#) статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок (об образовании земельного участка) реквизитов документов, предусмотренных [пунктом 2.6.1](#), или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, если заявитель обязан предоставить копию таких документов в соответствии с пунктом 2.6.1;

Неполучение или несвоевременное получение запрошенных в соответствии с [пунктом 2.6.2](#) документов не является основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство.».

2.Внести в постановление администрации Коченевского района Новосибирской области от 01.12.2016 № 622 «О внесении изменений в постановление администрации Коченевского района Новосибирской области от 27.07.2016 № 380 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство» (далее - Постановление) следующие изменения:

2.1.Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4.Юридическому отделу администрации Коченевского района Новосибирской области (Картавченко Е.С.) обеспечить отправку данного постановления в Министерство юстиции Новосибирской области в установленном законодательством порядке.».

3.Отделу архитектуры и градостроительства администрации Коченевского района Новосибирской области (Сбитнев В.В.) обеспечить организацию предоставления муниципальной услуги в соответствии с Административным регламентом.

4.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» (Миненкова С.В.) и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области (Севостьянова Н.А.).

5.Юридическому отделу администрации Коченевского района Новосибирской области (Картавченко Е.С.) обеспечить отправку данного

постановления в Министерство юстиции Новосибирской области в установленном законодательством порядке.».

6.Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации М.А. Крылова.

И.о Главы района

В.Я. Гридасова