

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.03.2019 № 180-р

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
Коченевского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положением об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, решением 25 сессии Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области «О бюджете Коченевского района Новосибирской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» от 26.12.2018 № 204, руководствуясь «Основными положениями по управлению и распоряжению муниципальным имуществом Коченевского района Новосибирской области», утвержденными решением 19 сессии Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области от 02.02.2018 № 159:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Коченевского района Новосибирской области (приложение № 1).

2. Постоянно действующей комиссии:

2.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его принятия, условий приватизации муниципального имущества Коченевского района Новосибирской области (приложение № 1) и информационного сообщения администрации Коченевского района Новосибирской области о приватизации муниципального имущества (приложение № 2) на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в сети «Интернет» www.kochenevo.nso.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже муниципального имущества.

2.3. Организовать прием заявок на участие в аукционе, их рассмотрение;

2.4. Документировать основные этапы проведения аукциона по продаже муниципального имущества путем составления соответствующих протоколов.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава района

А.С. Новоторженцев

Условия приватизации муниципального имущества

1. Объект приватизации.

Лот № 1:

- Нежилое помещение, площадь: 61,3 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:224. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43, кв.2;

- Нежилое здание, площадь: 25 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:225. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43/2.

Начальная цена объекта продажи составляет 154 000 (сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

- за нежилое помещение, площадь: 61,3 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:224. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43, кв.2 - **120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек;**

- за нежилое здание, площадь: 25 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:225. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43/2 - **34 000 (тридцать четыре) тысячи рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") составляет 7 700 (семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Размер и порядок внесения задатка – для участия в аукционе до подачи заявки претендент вносит задаток в размере **30 800 (тридцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Порядок, место, дата начала и окончания приема заявок: прием заявок и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе проводится с **01.04.2019 по 29.04.2019** в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 51, 2 этаж, отдел имущества и земельных отношений, тел. 8(383-51)253-19.

4. Признание претендентов участниками аукциона состоится **02.05.2019** в 16 часов 00 минут по местному времени по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43, каб. № 17.

5. Аукцион состоится **06.05.2019** года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43, каб. № 17.

6. Место и срок подведения итогов аукциона – 06.05.2019 года после завершения аукциона по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43, каб. №17.

7. Срок заключения договора купли-продажи: покупатель и продавец обязаны в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи.

8. Рассрочка платежа не предоставляется.

Приложение № 2
Утверждено распоряжением
администрации Коченевского района
Новосибирской области
от 22.03.2019 № 180-р

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
администрации Коченевского района Новосибирской области
о продаже муниципального имущества

Продажа муниципального имущества производится на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене на основании распоряжения администрации Коченевского района Новосибирской области от 22.03.2019 № 180-р «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Коченевского района Новосибирской области».

Организатором аукциона (Продавцом) является администрация Коченевского района Новосибирской области.

I. Сведения об объекте (наименование и характеристика объекта приватизации):

1. Объект приватизации.

Лот № 1:

- Нежилое помещение, площадь: 61,3 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:224. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43, кв.2;

- Нежилое здание, площадь: 25 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:225. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43/2.

Начальная цена объекта продажи составляет 154 000 (сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

- за нежилое помещение, площадь: 61,3 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:224. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43, кв.2 - **120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек;**

- за нежилое здание, площадь: 25 кв.м, этажность: 1. Кадастровый номер: 54:11:040119:225. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Коченевский район, р.п.Коченево, ул. Садовая, д.43/2 - **34 000 (тридцать четыре) тысячи рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") составляет 7700 (семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Размер и порядок внесения задатка – для участия в аукционе до подачи заявки претендент вносит задаток в размере **30 800 (тридцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Порядок, место, дата начала и окончания приема заявок: прием заявок и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе проводится с **01.04.2019 по 29.04.2019** в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Новосибирская

область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 51, 2 этаж, отдел имущества и земельных отношений, тел. 8(383-51)253-19.

4. Признание претендентов участниками аукциона состоится **02.05.2019** в 16 часов 00 минут по местному времени по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43, каб. № 17.

5. Аукцион состоится **06.05.2019** года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43, каб. № 17.

6. Место и срок подведения итогов аукциона – **06.05.2019** года после завершения аукциона по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43, каб. №17.

II. Сведения о порядке участия в аукционе

1. Для участия в аукционе претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя) **одновременно следующие документы:**

- заявку установленной формы (Приложения № 1, № 2);
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не принимаются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3. Срок и порядок внесения задатка: для участия в аукционе до подачи заявки претендент вносит на счет: получатель - Администрация Коченёвского района,

р/счёт № 40302810450043000398 Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск БИК 045004001, ИНН 5425000045, КПП 542501001, ОКТМО 50623151 задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет до момента определения участников аукциона.

Данное информационное сообщение является **публичной офертой** для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а **подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты**, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5. **Порядок, место, дата начала и окончания приема заявок:** прием заявок и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе проводится с **01.04.2019 по 29.04.2019** в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 51, 2 этаж, отдел имущества и земельных отношений, тел. 8(383-51)253-19.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

6. Дополнительную информацию можно получить по адресу: Новосибирская область, Коченёвский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 51, 2 этаж, отдел имущества и земельных отношений, тел. 8(383-51)253-19.

7. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона №178-ФЗ.

8. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого извещения по почте заказным письмом.

9. Победителем аукциона признается участник, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену.

10. Результаты аукциона оформляются протоколом, который является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи (Приложение № 3). Покупатель и продавец обязаны в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи.

11. Оплата за имущество производится Покупателем за вычетом суммы задатка **единовременным платежом** в течение 5-ти дней со дня подписания договора купли-продажи посредством внесения денежных средств на следующий счет Продавца: ИНН 5425000045, КПП 542501001, Управление Федерального Казначейства по Новосибирской области (администрация Коченевского района, 04513032270), р/с 40101810900000010001 в Сибирское ГУ Банка России по Новосибирской обл., г. Новосибирск, БИК 045004001, в платёжном поручении указать: в поле 101 значение «08», код дохода в поле 104: 44411402053050000410, ОКТМО в поле 105: 50623151, в полях 106-110 – нули.

В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель признается налоговым агентом (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями), обязан исчислить расчетным методом, удержать из налоговой базы и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость. Налоговая база определяется как доход от реализации имущества с учетом налога.

Оплата за земельный участок покупателем производится единовременным платежом в течение 5-ти дней со дня подписания договора купли-продажи посредством внесения денежных средств на счет: ИНН 5425000045, КПП 542501001, Управление Федерального Казначейства по Новосибирской области (администрация Коченевского района, 04513032270), р/с 40101810900000010001 в Сибирское ГУ Банка России по Новосибирской обл., г. Новосибирск, БИК 045004001, в платёжном поручении указать: в поле 101 значение «08», код дохода в поле 104: 44411406025050000430, ОКТМО в поле 105: 50623151, в полях 106-110 – нули.

12. Передача по акту приема-передачи муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством РФ, договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после подписания договора купли-продажи.

13. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

14. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

15. Решение об отказе от проведения аукциона принимаются не позднее, чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

16. Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества: торги не проводились.

Приложения № 1 – форма заявки для физических лиц;
Приложение № 2 – форма заявки для юридических лиц.
Приложение № 3 – проект договора купли-продажи

Приложение № 1
к информационному сообщению о проведении
аукциона по продаже муниципального имущества

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА
в администрацию Коченевского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(для физических лиц)

" ____ " _____ 2019 г.

р.п. Коченево

Претендент _____

(Ф.И.О. претендента)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выданный " ____ " _____ г.
(орган, выдавший документ, удостоверяющий личность)

Место регистрации: индекс: _____

№ стационарного телефона: _____

№ сотового телефона: +7 _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О)

действующий на основании доверенности от " ____ " _____ г. № _____,
выданной _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности Коченевского имущества:

(далее Имущество)

обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в сети «Интернет» www.kochenevo.nso.ru и на сайте www.torgi.gov.ru.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную в результате аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи. Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

К заявке прилагаются:

1. Опись представленных документов

2. _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

" ____ " _____ 2019 г.

Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. " ____ " _____ 2019 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Приложение № 2
к информационному сообщению о проведении
аукциона по продаже муниципального имущества

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА
в администрацию Коченевого района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(для юридических лиц)

«__» _____ 2019 г.

р.п. Коченево

Претендент _____

(наименование претендента)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

дата регистрации «__» _____, рег. № _____

орган, осуществивший регистрацию _____

место выдачи _____

ИНН

№ стац. тел.: _____

№ сот.

+7

Факс: _____

тел.: _____

Юридический адрес претендента: _____ Индекс: _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О)

действующий на основании доверенности от "___" _____ г. № _____,

выданной _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности Коченевого района имущества:

(далее Имущество)

обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Коченевого района в сети «Интернет» www.kochenevo.nso.ru и на сайте www.torgi.gov.ru;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную в результате аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка _____

К заявке прилагаются:

1. _____

(заверенные копии учредительных документов Претендента)

2. _____

(документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале Претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований)

3. _____

(документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица, представителя юридического лица)

К заявке также прилагаются:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. "___" _____ 2019 г.

(при наличии печати)

Заявка принята Продавцом:

Час. _____ мин. _____ " _____ " _____ 2019 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Проект

Договор купли – продажи муниципального имущества, приобретаемого на аукционе

р.п. Коченево

«__» _____ 2019 г.

Администрация Коченевского района Новосибирской области, в лице Главы района **Новоторженцева Андрея Семеновича**, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «**Продавец**» с одной стороны и, _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола об итогах аукциона от _____ 2019 № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора недвижимое имущество:

(далее «Имущество»)

1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Коченевского района Новосибирской области на основании: _____.

1.3. Продаваемое в соответствии с настоящим Договором имущество под арестом, в споре или в залоге не состоит и право собственности на него никем не оспаривается.

1.4. Продавец также гарантирует, что имущество, продаваемое в соответствии с настоящим Договором, свободно от каких-либо иных обязательств, обременений и притязаний третьих лиц.

II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость настоящего договора составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе стоимость _____, устанавливается в размере, предложенном Покупателем, являющимся победителем аукциона в соответствии с протоколом № _____ об итогах аукциона от _____ 2019 и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты _____.

2.3. Оплата оставшейся суммы в размере _____ (_____) рублей ____ копеек производится в течение 5 (пяти) дней в рублях со дня подписания настоящего Договора в следующем порядке:

2.3.1. Оплата за _____ производится Покупателем за вычетом суммы задатка на следующий счет Продавца:

В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель признается налоговым агентом (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями), обязан исчислить расчетным методом, удержать из налоговой базы и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость. Налоговая база определяется как доход от реализации имущества с учетом налога и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

2.4. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора.

2.5. Факт оплаты имущества удостоверяется выпиской со счета Продавца.

III. Передача Имущества

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по акту приема - передачи, подписанному Сторонами.

3.2. Передача имущества должна быть осуществлена в течение 30 (тридцати) дней со дня его полной оплаты.

IV. Переход права собственности на Имущество

4.1. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе Росреестра.

4.2. Все расходы, возникающие в связи с регистрацией перехода права собственности на имущество в органе Росреестра, Покупатель несет самостоятельно.

4.3. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 имущества несет Покупатель с даты подписания договора купли-продажи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

V. Ответственность сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия имущества в установленный настоящим Договором срок он оплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от стоимости имущества, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора за каждый день просрочки.

6.3. За просрочку оплаты Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,5% от невнесенной в срок суммы за каждый день просрочки.

VI. Прочие условия

7.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанным в календарных днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

7.2. В случае возникновения разногласий, связанных с заключением, исполнением, изменением или расторжением настоящего Договора, они разрешаются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

7.3. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, 1 из которых передается в орган Росреестра, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

VII. Реквизиты сторон

Продавец

Администрация Коченевского района
Новосибирской области
632640, Новосибирская область,
р.п. Коченево, ул. Октябрьская, 43

Глава Коченевского района

Покупатель

_____/ А.С. Новоторженцев /
М.П.

_____/ _____ /
М.П.