

ПРОТОКОЛ № U21000013080000000069-3

о результатах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

12.07.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением администрации Коченевского района Новосибирской области от от 17.05.2024 № 373-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области».

1. **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

ЛОТ №1

Площадь участка 514 кв.м. Кадастровый номер 54:11:011853:333. Категория земель – земли населенных пунктов. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1). Местоположение: Новосибирская область, Коченевский район, с. Прокудское.

2. **Продавец (арендодатель):** Администрация Коченевского района Новосибирской области

3. **Организатор:** АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 632640, Россия, Новосибирская, Октябрьская, 43, Почтовый адрес: 632640, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп. Коченево, ул. Октябрьская, 43

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровый номер 54:11:011853:333	12 000,00 руб.	Состоялся

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000013080000000069.

6. Состав комиссии:

1.	Крылова Ирина Михайловна	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации
2.	Соловьёва Евгения Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела
3.	Васильев Евгений Геннадьевич	Член комиссии	Директор МБУДО "Коченевская ДЮСШ"

4.	Гридасова Анна Сергеевна	Секретарь	Главный специалист ОИиЗО
5.	Расторгуева Наталья Викторовна	Член комиссии	Начальник УФиНП Коченевского района НСО

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Крылова Ирина Михайловна	Председатель комиссии	Первый заместитель главы администрации
2.	Соловьёва Евгения Анатольевна	Член комиссии	Начальник юридического отдела
3.	Васильев Евгений Геннадьевич	Член комиссии	Директор МБУДО "Коченевская ДЮСШ"
4.	Гридасова Анна Сергеевна	Секретарь	Главный специалист ОИиЗО
5.	Расторгуева Наталья Викторовна	Член комиссии	Начальник УФиНП Коченевского района НСО

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Бехтев Денис Александрович
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Галактионов Дмитрий Александрович
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Корневский Александр Олегович
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Нарыгин Иван Яковлевич
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Новрузова Любовь Григорьевна
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРАД"
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Петрова Марина Борисовна
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Черненко Сергей Анатольевич
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Шабунин Владислав Викторович
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Штанько Константин Валерьевич

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Бехтев Денис Александрович	363254/489860	24.06.2024 18:06:44
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Галактионов Дмитрий Александрович	361865/487754	21.06.2024 07:15:21
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Корневский Александр Олегович	368387/496928	05.07.2024 12:07:25
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Нарыгин Иван Яковлевич	358039/482667	12.06.2024 08:20:01
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Новрузова Любовь Григорьевна	369185/498175	08.07.2024 07:23:16
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРАД"	369301/498320	08.07.2024 10:56:10
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Петрова Марина Борисовна	368394/496937	05.07.2024 12:17:23
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Черненко Сергей Анатольевич	363174/489743	24.06.2024 15:59:43
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Шабунин Владислав Викторович	357096/481448	10.06.2024 07:37:03
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Штанько Константин Валерьевич	366703/494501	02.07.2024 10:30:35

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Шабунин Владислав Викторович	253 560,00 руб.	12.07.2024 13:24:15	1
№1	Нарыгин Иван Яковлевич	253 200,00 руб.	12.07.2024 13:24:08	2
№1	Новрузова Любовь Григорьевна	249 600,00 руб.	12.07.2024 12:34:59	3
№1	Галактионов Дмитрий Александрович	242 040,00 руб.	12.07.2024 11:36:43	4
№1	Бехтев Денис Александрович	203 160,00 руб.	12.07.2024 10:20:06	5
№1	Штанько Константин Валерьевич	37 200,00 руб.	12.07.2024 06:23:30	6

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право на заключение договора аренды земельного участка	Шабунин Владислав Викторович	253 560,00 руб.	357096/481448	10.06.2024 07:37:03

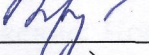
11. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона по лоту №1 Шабунина Владислава Викторовича, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок в размере 253 560 (двести пятьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Администрации Кочневского района Новосибирской области, заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка в сроки, установленные законодательством.

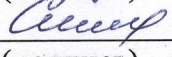
В случае, если победитель аукциона отказался от подписания заключения договора аренды земельного участка в установленный действующим законодательством срок, сумма внесенного задатка не возвращается.

Подписи членов комиссии:

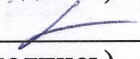
Председатель комиссии

/  / Крылова И.М.
(подпись)

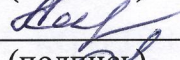
Член комиссии

/  / Соловьёва Е.А.
(подпись)

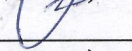
Член комиссии

/  / Васильев Е.Г.
(подпись)

Секретарь

/  / Гридасова А.С.
(подпись)

Член комиссии

/  / Расторгуева Н.В.
(подпись)