

Коченевский район Новосибирской области

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

27 октября 2022 года

р.п. Коченево

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

2. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 24 чел.

3. Реквизиты протоколов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

- 1) протокол публичных слушаний в п. Мирный по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 27.10.2022;
- 2) протокол публичных слушаний в п. Дружный по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 27.10.2022;
- 3) протокол публичных слушаний в п. Бармашево по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 27.10.2022;

4. В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний по вынесенному на публичные слушания проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области поступили следующие предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. Предложение администрации Коченевского района Новосибирской области (организатора общественных обсуждений) об установлении минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность (9.3.)» 10 кв.м. также и для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и зоны производственной деятельности (П-1).

5. Выводы по результатам публичных слушаний:

5.1. Публичные слушания назначены постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области от 07.10.2022 № 677 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области».

5.2. Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в периодическом печатном издании Совета депутатов и администрации Коченевского района «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» от 12.10.2022 №57 и размещено на официальном сайте администрации Коченевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах и в местах массового скопления граждан в каждом населенном пункте муниципального образования.

5.3. Публичные слушания были проведены в период с 10.10.2022 г. по 27.10.2022 г. в каждом населенном пункте Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области с оформлением соответствующего протокола.

5.4. В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания участников публичных слушаний:

№ п/п	Предложения и замечания поступившие в ходе проведения публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний администрации Коченевского района о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1.	Предложение администрации Коченевского района Новосибирской области (организатора общественных обсуждений) об установлении минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность (9.3.)» 10 кв.м. также и для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и зоны производственной деятельности (П-1)	Предложение целесообразно учесть

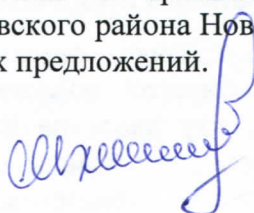
5.5. По результатам публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

2. Процедура проведения публичных слушаний слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, решением двадцать первой сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 31.05.2018 №179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Коченевском районе Новосибирской области», Уставом Коченевского района Новосибирской области.

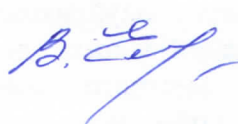
3. Рекомендовать Совету депутатов Коченевского района Новосибирской области проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области к утверждению с учетом рассмотрения поступивших предложений.

Председатель



М.А. Крылов

Секретарь



В.А. Елунина