

## Коченевский район Новосибирской области

### Заключение

#### о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

13 ноября 2023 года

р.п. Коченево

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

2. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – **12 чел.**

3. Реквизиты протоколов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

- 1) протокол публичных слушаний в с. Овчинниково по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 13.11.2023;
- 2) протокол публичных слушаний в п. Владиславский по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 13.11.2023;
- 3) протокол публичных слушаний в п. Новорощинский по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 13.11.2023.

4. В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания участников публичных слушаний:

№ п/п	Предложения и замечания поступившие в ходе проведения публичных слушаний	Рекомендации организатора публичных слушаний администрации Коченевского района о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1.	Предложение администрации Коченевского района Новосибирской области по внесению изменений: - Наименование Главы 5 изложить в редакции: «Глава 5. ПРОВЕДЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ИЛИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ» - В Главах 5 и 6 слова «публичные слушания» заменить словами «публичные слушания или общественные обсуждения», слова «публичных слушаний» заменить словами «публичных слушаний или общественных обсуждений».	Предложение целесообразно учесть.
2.	Предложение администрации Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области: - отнести земельный участок с кадастровым номером 54:11:017004:58 к территориальной зоне «Зона	Предложение целесообразно учесть.

	производственной деятельности (П-1)».	
3.	Предложение администрации Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области: - отнести земельный участок с кадастровым номером 54:11:017005:868 к территориальной зоне «Зона кладбищ и крематориев (С-1)».	Предложение целесообразно учесть.
4.	Предложение администрации Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области: - добавить территориальную зону «Зона производственной деятельности (П-1)» с юго-западной стороны д. Большая Поляна.	Предложение учесть нецелесообразно, противоречит генеральному плану.
5	Предложение администрации Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области: - добавить территориальную зону «Зона производственной деятельности (П-1)» с северной стороны п. Новорошинский.	Предложение учесть нецелесообразно, противоречит генеральному плану.

## 5. Выводы по результатам публичных слушаний:

5.1. Публичные слушания назначены постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области от 30.10.2023 № 935 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области».

5.2. Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в периодическом печатном издании Совета депутатов и администрации Коченевского района «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» от 25.10.2023 №57 и размещено на официальном сайте администрации Коченевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах и в местах массового скопления граждан в каждом населенном пункте муниципального образования.

5.3. Публичные слушания были проведены 13.11.2023 г. в населенных пунктах Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области с оформлением соответствующего протокола.

5.4. В ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания не поступили.

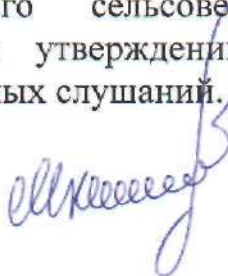
### 5.5. По результатам публичных слушаний сделано следующее **заключение**:

- 1) Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
- 2) Процедура проведения публичных слушаний слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, решением 27 сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и

проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Коченевском районе Новосибирской области», Уставом Коченевского района Новосибирской области».

- 3) Рекомендовать Совету депутатов Коченевского района Новосибирской области проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Овчинниковского сельсовета Коченевского района Новосибирской области к утверждению с учетом предложений поступивших в ходе публичных слушаний.

Председатель



М.А. Крылов

Секретарь



В.А. Елунина