

Памятка

«Упрощенная процедура введения в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства»

В соответствии с пунктом 4 статьи 8 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», до 1 марта 2018 года **не требуется получение разрешения на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию**, а также представление данного разрешения для осуществления технического учета (инвентаризации) такого объекта, в том числе для оформления и выдачи технического паспорта такого объекта.

До 1 марта 2018 года действует упрощенная процедура введения в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства, через «Росреестр», для оформления требуется:

- Заявление о государственной регистрации права собственности;
- Документ об уплате государственной пошлины;
- Документ, удостоверяющий личность заявителя. При обращении представителя – документ, подтверждающий его полномочия – нотариально удостоверенная доверенность;
- Технический паспорт объекта;
- Правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположен объект, если право заявителя на этот земельный участок ранее зарегистрировано в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
- Кадастровый план земельного участка, если право заявителя на этот земельный участок ранее зарегистрировано в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

