

Коченевский район Новосибирской области

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

09 октября 2023 года

р.п. Коченево

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

2. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – **22 чел.**

3. Реквизиты протоколов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

- 1) протокол публичных слушаний в п. Мирный по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 09.10.2023;
- 2) протокол публичных слушаний в п. Дружный по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 09.10.2023;
- 3) протокол публичных слушаний в п. Бармашева по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области от 09.10.2023.

4. В ходе проведения публичных слушаний в комиссию по землепользованию и застройке Коченевского района Новосибирской области поступили следующие предложения:

- 1) Предложение, рассмотренное комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области:

№ пп	Дата заявления, № Рег., Ф.И.О.	КН ЗУ	Рассмотрено на комиссии, номер, дата проведения комиссии, резолюция, предложение в Проект
1.1	Прокуратура Коченевского района Новосибирской области	-	Комиссия от 25.09.2023 рекомендовала внести изменения в части приведения правил землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области в соответствии с градостроительным кодексом РФ.

- 2) Предложение от администрации р.п.Коченево:

- Отнесение формируемого земельного участка (согласно прилагаемой схеме) к территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного использования»

- Включение в основные виды разрешенного использования для «Зона сельскохозяйственного использования» - «Коммунальное обслуживание» (3.1.).

5. Выводы по результатам публичных слушаний:

5.1. Публичные слушания назначены постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области от 26.09.2023 № 758 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотальского сельсовета Коченевского района Новосибирской области».

5.2. Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в периодическом печатном издании Совета депутатов и администрации Коченевского

района «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» от 28.09.2023 №49 и размещено на официальном сайте администрации Коченевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах и в местах массового скопления граждан в каждом населенном пункте муниципального образования.

5.3. Публичные слушания были проведены 09.10.2023 г. в каждом населенном пункте Краснотаьского сельсовета Коченевского района Новосибирской области с оформлением соответствующего протокола.

5.4. В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения.

5.5. По результатам публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

- 1) Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотаьского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
- 2) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотаьского сельсовета Коченевского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, решением двадцать первой сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 31.05.2018 №179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Коченевском районе Новосибирской области», Уставом Коченевского района Новосибирской области.
- 3) Рекомендовать Совету депутатов Коченевского района Новосибирской области проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Краснотаьского сельсовета Коченевского района Новосибирской области к утверждению с учетом поступивших предложений.

Председатель



М.А. Крылов

Секретарь



В.А. Елунина