

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Приказу министерства экономического развития Новосибирской
области
от _____ № _____

Типовая форма отчета инвестиционного уполномоченного Коченевского района

За январь-март 2022 года
(отчетный период)

1. Реализуемые инвестиционные проекты

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей			Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)
						планируемы й на весь срок реализации проекта	фактический		
							нарастающ им итогом с начала отчетног о года	нарастающ им итогом с начала реализации проекта	
Реализуемые									
ООО «ВПК-ОЙЛ»	Реконструкция нефтеперерабатывающего производства	производство	2012-2022	р.п. Коченево	Ведется строительство	14 396 449	180 637	12 175 086	Увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, создание

									новых рабочих мест
ООО «Сибирская нефть»	Развитие комплекса битумного производства со строительством битумного терминала	производство	3 кв. 2019г.- кв. 2022г.	р.п. Коченево	Степень готовности проекта (20%)	991 700,0	X	X	Ожидаемые налоговые поступления в консолидированный бюджет Новосибирской области, суммарно за 2020-2026 гг. (1 226 585 тыс. руб.), создание рабочих мест (101 человек), планируемая з/п 42,9 тыс. руб.
Яремчук П.П.	Строительство Торгового центра «Союз»	Торговая деятельность	2018-2022	р.п. Коченево	Ведется строительство	X	X	X	Увеличение торговых площадей, дополнительные рабочие места
ООО «НМК»	Реконструкция здания мастерской, ул.	производство	09.10.2019-	р.п. Коченево	выполнение строительных работ	130 000,0	3 687	103 883	Повышение профессионального

	Южная, 23. Строительство административно-бытовых помещений, газовой котельной, производственного цеха, складов		30.10.2022						статуса компании, создание новых рабочих мест, улучшение условий труда
Администрация Коченевского района	Проведение работ по ремонту водопроводной системы д. Крохалевка,	Ремонт (ЖКХ)	2022	д. Крохалевка,	выполнение строительных работ	3 929,26			Улучшение качества жизни населения
Администрация Коченевского района	Проведение работ по ремонту водопроводной системы с. Катково Прокудского с/с	Ремонт (ЖКХ)	2022	с. Катково Прокудского с/с	выполнение строительных работ	3 150,96			Улучшение качества жизни населения
Администрация Коченевского района	"Сквер памяти воинам Великой Отечественной Войны" в с. Поваренка	Благоустройство территорий населенных пунктов (ЖКХ)	2022	с. Поваренка	3 этап благоустройства объекта	5 459,25			Обеспечение и повышение комфортных условий проживания граждан
Администрация Коченевского района	Строительство парка семейного отдыха в р.п. Коченево	Благоустройство территорий населенных пунктов (ЖКХ)	2022-2023	Р.п. Коченево	выполнение строительных работ	23 130,07			Обеспечение и повышение комфортных условий проживания граждан
Администрация Коченевского района	Строительство комплекса объектов по водоочистке и	В рамках мероприятий подпрогра	2022-2023	Р.п. Коченево	выполнение строительных работ	468 870,59			Обеспечение и повышение комфортных условий

	водоподготовке в р.п. Коченево	ММЫ «Чистая вода» (ЖКХ)							проживания граждан
Администрация Коченевского района	Строительство водопровода 11-12 линия, Полевой жилмассив в р.п. Коченево	Благоустройство территорий населенных пунктов (ЖКХ)	2022	Р.п. Коченево	выполнение строительных работ	1 773,8			Обеспечение и повышение комфортных условий проживания граждан
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Строительство 13-ти квартирного жилого дома в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Коченевского района	Жилищное строительство	2022	Коченевский район р.п. Коченево	ПСД	41 234			Ввод жилых домов, новое строительство. Предоставление по договорам найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Коченевского района

	Новосибирской области								
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Пристройка к зданию МКОУ «Чикская СОШ № 7»: корпуса	Строительство	2022	р.п. Чик	ПСД	649 000			Предоставление качественных услуг в сфере образования
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Строительство 6-ти квартирного дома блокированной жилой застройки в муниципальную собственность с дальнейшим предоставлением по договорам найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Коченевского района	Жилищное строительство	2022	Коченевский район р.п. Коченево	ПСД	14 189			Ввод жилых домов, новое строительство. Предоставление по договорам найма специализированного жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Коченевского района

Администрация района, Администрация Новосибирской области	Ремонт кровли Целинной СОШ	Ремонт	2022	С. Целинное		4 287,75			Предоставление качественных услуг в сфере образования
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Ремонт кровли Прокудский СДК п.Светлый	Ремонт	2022	П. Светлый		3 283,5			Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Ремонт кровли СДК с.Катково	Ремонт	2022	С. Катково		6 154,7			Предоставление качественных услуг в сфере культуры
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Капитальный ремонт здания Крутологовская СОШ	Ремонт	2022	С. Крутологово		7 992,14			Предоставление качественных услуг в сфере образования
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Капитальный ремонт детского сада №3 Солнышко р.п. Коченево	Ремонт	2022	Р.п. Коченево		6372			Предоставление качественных услуг в сфере дошкольного образования
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Ремонт кровли СДК с. Чистополье	Ремонт	2022	С. Чистополье		6 406, 41			Предоставление качественных услуг в сфере культуры

Планируемые к реализации

Администрация района, Администрация Новосибирской области	Строительство детского сада в с. Чистополье на 80 мест	Строительство	2022	с. Чистополье					Снятие напряжённостей и по обеспечению местами в детские сады
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Строительство скважины и модульной станции с. Новомихайловка	Строительство	2022	с. Новомихайловка					Предоставление качественных услуг в сфере образования
Администрация Коченевского района	Ремонт здания МКОУ Вахрушевская ООШ	Ремонт стен и ремонт отмостки	2022	д. Вахрушево					Предоставление качественных услуг в сфере образования
Администрация района, Администрация Новосибирской области	Строительство модульной газовой котельной и новых теплопроводных сетей для теплоснабжения многоквартирных домов	Строительство (ЖКХ)	2022-2023	С. Прокудское					Обеспечение и повышение комфортных условий проживания граждан
Администрация Коченевского района	Ремонт здания Дома культуры и администрации, Федосихинский с/с	ремонт	2022	с. Федосиха					Предоставление качественных услуг в сфере образования

Администрация Коченевского района	Строительство легкоатлетического стадиона	монтаж и установка оборудования	2022	р.п. Чик					Увеличение числа занимающихся спортом
Администрация Коченевского района	Строительство стадиона на территории СОШ № 1 с устройством беговой дорожки	Подготовка территории, укладка резиновой дорожки с необходимым оборудованием	2022	р.п. Коченево					Увеличение числа занимающихся спортом
Администрация Коченевского района	Строительство сетей водоснабжения	Строительство	2022	р.п. Коченево					Улучшение качества жизни населения
Администрация Коченевского района	Строительство очистных сооружений (канализации)	Строительство	2022	р.п. Коченево					Улучшение качества жизни населения
Администрация Коченевского района	Строительство легкоатлетического стадиона	Монтаж и установка оборудования	2022	с. Целинное					Улучшение качества жизни населения

Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного проекта	Проблема	Пути решения

4. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов
(за 2022 года)

№	Инициатор обращения	Дата обращения	Цель обращения	Результат рассмотрения обращения	Действия инвестиционного уполномоченного	Комментарии
1	СГБУ ВО «Новосибирский Государственный Аграрный Университет»	14.02.2022	База практической подготовки «Пчеловод». Реконструкция жилого дома в нежилое помещение с увеличением площади для учебного процесса и лабораторию пчеловодства.	Одобрены реализацию инвестиционного проекта	10.02.2022г. выдали разрешение	
2	Глава КФХ Царик А.Я.	11.03.2022	Строительство склада, расположенного по адресу: с. Целинное Кочневский район	Одобрены реализацию инвестиционного проекта	17.02.2022г. выдали разрешение.	
3.	ООО «АТРАНС ЛОГИСТИКА»	11.03.2022	Строительство производственно-промышленной площадки	Одобрены реализацию инвестиционного проекта	Учли условия формирования жилых участков и выдачи разрешения на строительство ИЖС вблизи промышленной зоны	

4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного (за январь-март 2022 года)

Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования	
Наименование раздела	Инвестиционная привлекательность Коченевского района
Адрес раздела в сети «Интернет»	http://www.kochenevo.nso.ru/page/1040
Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет)	да
План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет)	да
Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде	4
Темы сообщений / публикаций	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инвестиционный паспорт района. 2. Доклад об итогах работы за 2021 год и планах на 2022 год. 3. Отчет инвестиционного уполномоченного за 2021 год. 4. Доклад на Сессии совета депутатов об итогах работы за 2021 год.
Наличие канала «прямой связи» (да/нет)	да
Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи»	-
Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции	
Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного	1
Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях	1. Доклад об итогах работы за 2020 год и планах на 2021 год.
Количество публикаций в печатных изданиях	1.
Темы публикации	1. О проведении собрания трудовых коллективов и итогах работы за 2021 год
Количество выступлений на телевидении, радио и др.	-

5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития

№	Наименование Нормативного правового акта	№, дата	Суть принятого нормативного правового акта	Комментарии
---	--	---------	--	-------------

1	<p>Постановление О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Коченевском районе на 2017-2019годы», утвержденную постановлением администрации Коченевского района от 13.03.2017 №109</p>	<p>№ 464 от 26.07.2018</p>	<p>Создание условий для развития СМиСП в сфере материального производства, сферы услуг, для социально и экономического развития Коченевского района</p>	
2	<p>Постановление о внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в Коченевском районе на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Коченевского района от 13.03.2017 №109</p>	<p>№ 937 от 29.12.2018</p>	<p>Создание условий для развития СМиСП в сфере материального производства, сферы услуг, для социально и экономического развития Коченевского района</p>	
3	<p>Постановление об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Коченевском районе на 2020-2022 годы»</p>	<p>№ 627 от 22.11.2019</p>	<p>Создание условий для развития СМиСП в сфере материального производства, сферы услуг, для социально и экономического развития Коченевского района</p>	