



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.08.2023 № 556

**О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области**

В целях урегулирования разногласий, возникших при согласовании проекта генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Коченевского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области (далее – Комиссия).
2. Утвердить состав Комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить Положение о деятельности Комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» (Клец Л.Е.) и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Севостьянова Н.А.).
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.А Крылова.

Глава района

Е.П. Антипов

### СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию проекта генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области

Крылов Максим Анатольевич	заместитель главы администрации Коченевского района Новосибирской области, председатель комиссии
Елунина Вера Анатольевна	ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Кошелев Василий Михайлович	глава Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области
Заковряшина Татьяна Юрьевна	начальник отдела архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области
Подлужный Павел Александрович	начальник отдела имущества и земельных отношений администрации Коченевского района Новосибирской области
Соловьева Евгения Анатольевна	Начальник юридического отдела администрации Коченевского района Новосибирской области
Крылова Мария Александровна	И.о. директора МКУ «Землеустроительное бюро», представитель разработчика проекта (по согласованию)
	представитель министерства экономического развития Российской Федерации (по согласованию)
	представитель Федерального агентства лесного хозяйства (по согласованию)

## ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области

### 1. Общие положения

1.1. С целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации о несогласии с проектом генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области, администрация Коченевского района Новосибирской области создаёт согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области, которая является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесённым к её компетенции (далее - Согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:

1.4.1. Представители заказчика (администрации Коченевского района Новосибирской области).

1.4.2. Представители органов, направивших заключения о несогласии с проектом генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

1.4.3. Представители разработчика проекта генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области – Муниципальное казенное учреждение «Землеустроительное бюро» (с правом совещательного голоса).

1.5. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Местом работы Согласительной комиссии является актовый зал управления образования администрации Коченевского района Новосибирской области, расположенный по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, д. 47.

1.7. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца с даты её создания.

1.8. Датой создания Согласительной комиссии является дата подписания постановления администрации Коченевского района Новосибирской области о создании Согласительной комиссии.

## 2. Цель работы Согласительной комиссии

2.1. Целью работы Согласительной комиссии является урегулирование разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации о несогласии с проектом генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

## 3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет её председатель, а в его отсутствие – уполномоченный председателем член Согласительной комиссии.

Секретарь ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

3.3. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется администрацией Коченевского района Новосибирской области.

3.4. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.5. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.7. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Коченевского района Новосибирской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 3.6 Положения - проект генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 3.6 Положения - несогласованный проект генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в пункте 3.8 могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

3.9. На основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, глава Коченевского района Новосибирской области вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определённой части проекта генерального плана Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области на утверждение Совету депутатов Коченевского района Новосибирской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

#### 4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.