



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 29.09.2023 № 765

**Об утверждении порядка действий при возникновении аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Коченевского района Новосибирской области**

В целях реализации требований Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», при возникновении аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Коченевского района Новосибирской области, руководствуясь Уставом Коченёвского района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок действий при возникновении аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Коченевского района Новосибирской области (Приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Коченевского района (Н.А. Севостьянова).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Крылова М.А.

Глава района

Е.П. Антипов

Приложение  
утверждено постановлением  
администрации Коченевского района  
Новосибирской области  
от 29.09.2023 № 765

**Порядок  
действий при возникновении аварийных ситуаций на объектах  
жилищно-коммунального комплекса  
Коченевского района Новосибирской области**

Настоящий порядок разработан в целях реализации требований Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» при возникновении аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Коченевского района Новосибирской области.

**1. Основные принципы взаимодействия  
муниципального района и ресурсоснабжающих организаций при  
возникновении аварийных ситуаций на объектах жилищно-  
коммунального комплекса Коченевского района**

1.1. Осуществление совместных действий муниципального района и ресурсоснабжающих организаций (далее сторон) при возникновении аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса (в части теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения);

1.2. Ответственность за возникновение и последствия чрезвычайной ситуации.

**2. Основные задачи**

2.1. Основной задачей сторон является обеспечение устойчивого теплоснабжения и водоснабжения потребителей муниципальных образований Коченевского района Новосибирской области, а также поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

**3. Порядок действий при возникновении аварийных ситуаций на  
объектах жилищно-коммунального комплекса**

**3.1. Порядок включает в себя:**

- определение возможных сценариев возникновения и развития аварий, конкретизации технических средств и действий производственного персонала и спецподразделений по локализации аварий;
- создания благоприятных условий для успешного выполнения мероприятий по ликвидации аварийной ситуации;
- бесперебойного удовлетворения потребностей населения при ликвидации аварийной ситуации.

### 3.2. Риски возникновения аварий, масштабы и последствия:

| Вид аварии                | Причина возникновения аварии                     | Масштаб аварии и последствия   | Уровень реагирования    | Примечание |
|---------------------------|--|--|-------------------------|------------|
| Остановка котельной       | Прекращение подачи электроэнергии                | Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов (радиаторов)   | районный, муниципальный |            |
| Остановка котельной       | Прекращение подачи топлива, подачи холодной воды | Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов (радиаторов)   | локальный               |            |
| Порыв тепловых сетей      | Предельный износ сетей, гидродинамические удары  | Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов (радиаторов)   | районный, муниципальный |            |
| Порыв водопроводных сетей | Предельный износ сетей, гидродинамические удары  | Остановка котельной, Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов (радиаторов), отсутствие воды в сетях водоснабжения | муниципальный, районный |            |

Наиболее вероятными причинами возникновения аварий и сбоев в работе могут послужить:

- перебои в подаче электроэнергии;
- износ оборудования;
- неблагоприятные погодные-климатические явления;
- человеческий фактор.

### 3.3. Организация управления ликвидацией аварий на теплопроизводящих объектах и тепловых сетях

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, на объектовом уровне – руководитель организации МУП Коченевского района «Единый расчетный центр».

Органами повседневного управления муниципального звена территориальной подсистемы являются:

- на межмуниципальном уровне — единая дежурно-диспетчерская служба (далее — ЕДДС) Коченевского района по вопросам сбора, обработки и обмена информации, оперативного реагирования и координации совместных действий дежурно-диспетчерских и аварийно-диспетчерских служб (далее — ДДС, АДС) организаций, расположенных на территории муниципального района, оперативного управления силами и средствами аварийно-спасательных и других сил постоянной готовности в условиях чрезвычайной ситуации (далее — ЧС), тел.8-383-51-2-32-48;
- на муниципальном уровне – глава или назначенный специалист администрации муниципального образования;
- на объектовом уровне – дежурно-диспетчерские службы организации (объектов).

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

#### **4. Силы и средства для ликвидации аварий тепло-производящих объектов и тепловых сетей**

В режиме повседневной деятельности на объектах ЖКХ осуществляется дежурство специалистов, операторов котельных.

Время готовности к работам по ликвидации аварии- 45 мин.

При возникновении крупномасштабной аварии - срок ликвидации последствий 12 часов.

#### **5. Резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий.**

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- резервы финансовых и материальных ресурсов администрации Коченёвского района и муниципальных образований сельских поселений, а также резервы, финансовых материальных ресурсов ресурсоснабжающей организации.

Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

#### **6. Порядок действий по ликвидации аварий на тепло-производящих объектах и тепловых сетях**

В зависимости от вида и масштаба аварии принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу теплоэнергии в дома и социально значимые объекты.

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на тепло-производящих объектах (далее — ТПО) и тепловых сетях (далее – ТС) осуществляется руководством организации, эксплуатирующей ТПО (ТС).

Принятию решения на ликвидацию аварии предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно — ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся ТПО (ТС) в круглосуточном режиме, посменно.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах, руководитель работ информирует ЕДДС Коченевского района, администрацию муниципального образования, администрацию района не позднее 20 мин. с момента происшествия ЧС.

О сложившейся обстановке население информируется администрацией поселения, эксплуатирующей организацией через местную систему оповещения и информирования.

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает заместителю главы администрации района, курирующему вопросы ЖКХ и энергетики, председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, ЕДДС Коченевского района.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

**7. Мероприятия при аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения.**

| п/п   | Мероприятия  | Срок исполнения              | Исполнитель  |
|---|--|------------------------------|--|
| <b>При возникновении аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения</b> |  |                              |  |
| 1.  | <p>При поступлении информации (сигнала) в ДДС организаций об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение объема последствий аварийной ситуации (количество жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений социальных объектов);</li> <li>- принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования;</li> <li>- организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам;</li> <li>- организация работ по восстановлению линий электропередач и систем жизнеобеспечения при авариях на них;</li> <li>- принятие мер для обеспечения электроэнергией учреждений здравоохранения, общеобразовательных учреждений</li> </ul> | Немедленно                   | Дежурно-диспетчерская служба, руководители объектов электро-, водо-, газо-, теплоснабжения |
| 2   | <p>Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержание их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, общеобразовательных учреждений</p> <p>подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток,</p> <p>обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы.</p>   | Ч+(0ч. 30 мин.- 01.ч.00 мин) | Аварийно-восстановительные формирования  |
| 3   | <p>При поступлении сигнала в ЕДДС Коченевского района об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доведение информации до Главы Коченевского района, и руководителя</li> </ul>   | Немедленно<br>Ч + 1ч.30мин.  | Старший оперативный дежурный ЕДДС Коченевского района                                      |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
|    | рабочей группы (его заместителя) оповещение и сбор рабочей и оперативной группы   |  |  |
| 4  | Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения и выдача рекомендаций в ресурсоснабжающую организацию, в администрацию муниципального образования  | Ч<br>2ч.00мин.                           | +<br>Рабочая и<br>Оперативная<br>группа                      |
| 5  | Организация работы оперативной группы   | Ч+2ч.<br>30<br>мин.                      | Руководитель<br>оперативной<br>группы                        |
| 6  | Выезд оперативной группы в район населенного пункта, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации. Определение количества потенциально опасных предприятий, предприятий с безостановочным циклом работ, котельных, учреждений здравоохранения, общеобразовательных учреждений, попадающих в зону возможной аварийной ситуации. | Ч+(2ч.<br>00<br>мин<br>-3<br>час.00мин). | Глава<br>администрации<br>муниципального<br>образования      |
| 7  | Организация несения круглосуточного дежурства руководящего состава поселения  | Ч+3ч.00мин.                              | Глава<br>администрации<br>муниципального<br>образования      |
| 8  | Организация и проведение работ по ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.  | Ч+3ч.<br>00<br>мин.                      | Руководитель<br>Оперативной<br>группы                        |
| 9  | Оповещение населения об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (при необходимости)  | Ч+3ч.<br>00<br>мин.                      | Дежурный<br>администрации<br>поселения, группа<br>оповещения |
| 10 | Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования отраслей и объектов экономики, жизнеобеспечению населения.  | Ч+3ч.00мин.                              | Глава<br>администрации<br>муниципального<br>образования      |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 11 | <p>Организация сбора и обобщения информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о ходе развития аварии и проведения работ по ее ликвидации;</li> <li>- о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения поселения;</li> <li>- о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива.</li> </ul> | <p>Через каждые 1 час (в течение первых суток) 2 часа (в последующие сутки).</p> | <p>Дежурный ЕДДС администрации района и оперативная группа</p> |
| 12 | <p>Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения.</p>  | <p>В ходе ликвидации аварии.</p>   | <p>Руководитель Оперативной группы</p>                         |
| 13 | <p>Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии.</p>   | <p>Ч+3ч. 00 мин.</p>   | <p>Отдел МВД России по Коченевскому району</p>                 |
| 14 | <p>Доведение информации до рабочей группы о ходе работ по ликвидации аварии и необходимости привлечения дополнительных сил и средств.</p>  | <p>Ч+3ч. 00 мин.</p>   | <p>Руководитель Оперативной группы</p>                         |
| 15 | <p>Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.</p>  | <p>По решению рабочей группы</p>   |  |

Ответственность за предоставление коммунальных услуг, взаимодействие диспетчерских служб, организаций жилищно-коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций, администрации муниципального образования, администрации Коченевского района определяется в соответствии с действующим законодательством.