

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства»

Новосибирская область, Коченевский район,
с. Шагалово

20.02.2024 г.

10-00
ул. Школьная, 13

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 25.12.2018 № 659 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», решением 27 сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Коченевском районе Новосибирской области», по результатам рассмотрения обращения министерства строительства Новосибирской области от 25.01.2024 № 645-06-06-08/45 «О необходимости проведения публичных слушаний» были проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства 20.02.2024г. по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, с. Шагалово, ул. Школьная, 13.

Постановление администрации Коченевского района Новосибирской области от 30.01.2024 №49 «О проведении публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства» опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления Коченевского района №5 от 31.12.2023г. и размещено на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» и платформе обратной связи (ПОС).

В процессе проведения публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства» возражений, замечаний и предложений участников публичных слушаний не поступило.

До проведения публичных слушаний предложений и замечаний общественности не поступало.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

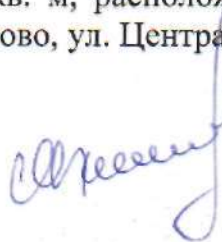
Заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства».

2. Процедура проведения публичных слушаний слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, приказом министерства строительства Новосибирской области от 25.12.2018 № 659 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», решением 27 сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Коченевском районе Новосибирской области», Уставом Коченевского района Новосибирской области.

3. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Слобожанинову Александру Александровичу – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:11:030402:12, площадью 3890 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Коченевский р-н, с. Шагалово, ул. Центральная.

Председатель



М.А. Крылов

Секретарь



В.А. Елунина