



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.03.2024 № 145

**О внесении изменений в постановление администрации Коченевского района от 09.02.2024 №90 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области»**

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 12.02.2024 №41-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» Уставом Коченевского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приложение №1 к постановлению администрации Коченевского района от 09.02.2024 №90 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области» изложить в редакции приложения №1 к настоящему постановлению.

2. Приложение №2 к постановлению администрации Коченевского района от 09.02.2024 №90 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области» изложить в редакции приложения №2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» (Л.Е.Клец) и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области (Н.А.Севостьянова).

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района

Е.П. Антипов

Приложение № 1  
утверждено  
постановлением администрации  
Коченевского района  
Новосибирской области  
от 11.03.2024 № 145

**Этапы градостроительного зонирования территории Совхозного сельсовета  
Коченевского района Новосибирской области**

1. Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области в части приведения в соответствие действующему генеральному плану Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
2. Утверждение.
3. Опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте в сети «Интернет».

Приложение № 2  
утверждено  
постановлением администрации  
Коченевского района  
Новосибирской области  
от 11.03.2024 № 145

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области**

N п/п	Вид работ	Срок проведения работ	Ответственный исполнитель, соисполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области (далее – Проект изменений)	в течение 10 (десяти) дней с даты принятия решения о подготовке Проекта изменений	информационно-аналитический отдел администрации Коченевского района Новосибирской области отдел архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области
2	Направление решения о подготовке Проекта изменений в администрацию Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области для опубликования информации о принятии указанного решения в средствах массовой информации	в течение 10 (десяти) дней с даты принятия решения о подготовке Проекта изменений	отдел архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области
3	Разработка Проекта изменений	в течение 60 (шестидесяти) дней с даты принятия решения о подготовке Проекта изменений	МКУ «Землеустроительное бюро», комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Коченевского района Новосибирской области

4	Представление Главе Коченевского района Новосибирской области Проекта изменений	по окончании разработки Проекта изменений	комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Коченевского района Новосибирской области
5	Проверка Проекта изменений на соответствие требованиям градостроительного законодательства	в течение 5 (пяти) дней со дня получения Проекта изменений	отдел архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области, юридический отдел администрации Коченевского района Новосибирской области
6	Направление Проекта изменений в администрацию Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области или, в случае обнаружения его несоответствия требованиям градостроительного законодательства, в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки Коченевского района Новосибирской области на доработку	по окончании проверки	отдел архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области
7	Принятие представительным органом местного самоуправления решения об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области или об отклонении проекта внесения изменений в правила	На очередной сессии Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области	Совет депутатов Коченевского района Новосибирской области

	землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления		
8	Опубликование решения об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения	отдел архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области, информационно-аналитический отдел администрации Коченевского района Новосибирской области
9	Направление решения об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области в администрацию Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области для опубликования информации о принятии указанного решения в средствах массовой информации	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения	отдел архитектуры, градостроительства администрации Коченевского района Новосибирской области