

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

1. Назначены публичные слушания по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Проект) подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях размещен на официальном сайте администрации Коченевского района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» <http://kochenevo.nso.ru/page/13101>.

3. Дата и время проведения собраний участников публичных слушаний 04.03.2024 в 10 часов 00 минут по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, с. Прокудское, ул. Совхозная, 22.

Определить место проведения экспозиции проекта приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»: здание администрации Коченевского района Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 116 по будням с 20.02.2024 по 01.03.2024 с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00.

4. Участниками публичных слушаний по Проекту являются правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

5. В период размещения Проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, в период проведения экспозиции, с 20.01.2024 по 01.03.2024;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такого Проекта, направить свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания Проекту по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, д. 40, блок 403 (4 этаж), кабинет № 8, 8(383) 319-64-07, [govn@nso.ru](mailto:govn@nso.ru) .