



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2024 № 231

О проведении публичных слушаний по проекту приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей с. Прокудское Коченевского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.03.2019 № 152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», решением 27 сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Коченевском районе Новосибирской области», постановлением администрации Коченевского района от 28.09.2022 «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Коченевского района Новосибирской области», по результатам рассмотрения обращения министерства строительства Новосибирской области от 02.04.2024 №2784-06-06-08/45 «О необходимости проведения публичных слушаний или общественных обсуждений»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Коченевского района Новосибирской области провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

по заявлению Арефьева Виктора Андреевича в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:11:011850:1 площадью 571,76 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Коченевский, с. Прокудское, ул. Вокзальная, 31а – в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 1 метра с западной стороны земельного участка.

2. Назначить дату и время проведения собрания участников публичных слушаний на 26.04.2024 в 10:00.

3. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание администрации Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, с. Прокудское, ул. Совхозная, 22.

4. Разместить проект приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес сайта <http://kochenevo.nso.ru/> (Заковряшина Т.Ю.).

5. Определить место проведения экспозиции проекта приказа министерства строительства Новосибирской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»: здание администрации Коченевского района Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 116 по будням с 10.04.2024 по 24.04.2024 с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

6. Предложить гражданам, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее 3 (трех) дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенной по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, д. 40, блок 403 (4 этаж), кабинет № 8, 8(383) 319-64-07, govn@nso.ru, свои предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для включения их в протокол публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» (Клёц Л.Е.) и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области (Севостьянова Н.А.).

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации М.А. Крылова.