



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17.10.2025 № 1049

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», решением 27 сессии Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Коченевском районе Новосибирской области», Уставом Коченевского района Новосибирской области, по результатам рассмотрения обращения министерства строительства Новосибирской области от 09.10.2025 № 8436-06-04-09/45

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (далее - Проект).
2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 27.10.2025 г. по 14.11.2025 г.
3. Утвердить состав временной рабочей группы по общественным обсуждениям проекта изменений в генеральный план Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (приложение).
4. Проект и информационные материалы к нему разместить:
 - 4.1. в региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - «Платформа обратной связи» <https://pos.gosuslugi.ru/> ;
 - 4.2. на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес сайта <http://kochenevo.nso.ru/> ;
 - 4.3. на экспозиции Проекта по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 114. График проведения экспозиции по будням с 27.10.2025 по 12.11.2025 с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00.

5. Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающие такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, выписки из ЕГРН или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекта капитального строительства, помещения, являющиеся частью объекта капитального строительства.

6. Прием замечаний и предложений по Проекту от участников общественных обсуждений и иных заинтересованных лиц осуществляется в срок до 12.11.2025 путем:

- представления нарочно замечаний и предложений по Проекту во время посещения экспозиции Проекта с 27.10.2025 по 12.11.2025 с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 114;

- направления замечаний и предложений по Проекту посредством почтовой связи путем направления заказных писем по адресу 632640, Новосибирская обл., Коченевский р-н, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, д. 43.

- направления замечаний и предложений по Проекту посредством электронной почты по адресу: koch23978@yandex.ru;

- направления замечаний и предложений по Проекту посредством региональной информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - «Платформа обратной связи» <https://pos.gosuslugi.ru/>.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» (Клёц Л.Е.) и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области (Севостьянова Н.А.).

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации М.А. Крылова.

Глава района

Е.П. Антипов

СОСТАВ ВРЕМЕННОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

по общественным обсуждениям проекта изменений в генеральный план
Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

1. Крылов М.А., председатель временной рабочей группы, заместитель главы администрации Коченевского района Новосибирской области;
2. Заковряшина Т.Ю., заместитель председателя временной рабочей группы, начальник отдела архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района;
3. Елунина В.А., секретарь временной рабочей группы, ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и охраны окружающей среды администрации Коченевского района Новосибирской области;
4. Подлужный П.А., начальник отдела имущества и земельных отношений администрации Коченевского района Новосибирской области;
5. Шабанова Т.П., глава Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (по согласованию);
6. Представитель разработчика ГБУ НСО «Геофонд НСО» (по согласованию)