



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.01.2025 № 36

**О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Коченевского района Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей с. Целинное Коченевского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 41 сессии Совета депутатов Коченевского района Новосибирской области четвертого созыва от 27.09.2024 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области», решением 27 сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Коченевском районе Новосибирской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Коченевского района Новосибирской области назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Общественное питание» (4.6) по заявлению Царика Александра Яковлевича в отношении земельного участка с условным номером 54:11:022104:ЗУ1, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, с. Целинное, ул. Центральная, д. 7, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Коченевского района Новосибирской области от 16.12.2024 № 1186.

2. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание Целинного сельского дома культуры, расположенное по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, с. Целинное, ул. Школьная, д. 10.

3. Назначить дату и время проведения собрания участников публичных слушаний на 03.02.2025 в 10:00.

4. Разместить проект постановления администрации Коченевского района Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес сайта <http://kochenevo.nso.ru/> (Заковряшина Т.Ю.).

5. Определить место проведения экспозиции проекта постановления администрации Коченевского района Новосибирской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объект капитального строительства»: здание администрации Коченевского района Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 116 по будням с 27.01.2025 по 31.01.2025 с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

6. Предложить гражданам, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее 5 (пяти) дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенной по адресу: 632640 Новосибирская область, р.п. Коченево, ул. Октябрьская, д. 51, каб. 116, свои предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для включения их в протокол публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» (Клец Л.Е.) и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области (Севостьянова Н.А.).

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации М.А. Крылова.

Глава района

Е.П. Антипов