КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 54:11:030405

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении субсидии, «31» января 2025, 321-20-2

3. Дата подготовки карты-плана территории: «18» февраля 2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

основной государственный регистрационный номер: 1047796940465

идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: -

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лопатина Елена Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 086-991-255 28

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1999, 14 марта 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7 913 743 82 75

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630087, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Немировича-Данченко, elena_lopatina_80@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14 января 2025 г.	КУВИ-001/2025-8726400	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:11:000000	-
2	Кадастровый план территории	13 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-40000997	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:11:030405	-
3	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	31 мая 2021 г.	353	Правила землепользования и застройки Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области	-
4	ПРОЧИЕ	28 октября 2024 г.	170-683/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	-
5	Картографические материалы	28 октября 2024 г.	170-683/2024-В	Цифровые ортофотопланы	масштаб: 1:2000, создан: 28.10.2024

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 54:11:030405 на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидии от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. На территории кадастрового квартала 54:11:030405 расположены 19 земельных участков и 7 объектов капитального строительства (ОКС). В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ 4-х земельных участков. Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществлялось по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и в соответствии с ч.1 ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221- ФЗ «О кадастровой деятельности». Местоположение границ земельных участков определено (уточнено) в соответствии с их фактическим использованием и с учетом объектов искусственного происхождения, которыми закреплены на местности границы земельных участков, существующие пятнадцать лет и более. При проведении инструментальных замеров земельных участков, использовалось высокоточное геодезическое оборудование: GNSS приемники PrinCE i30 IMU TX и PrinCE i50. Для определения координат характерных точек границ объектов недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ применялся метод спутниковых геодезических измерений (определений) с использованием программного обеспечения (LandStar 7), в связи с чем, в соответствующих разделах карты-плана указаны только значения средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), что соответствует требованиям п.36 Приказа Росреестра от 04.08.2021 №П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке». В качестве исходных данных использовались сведения о пунктах ГГС, полученные из выписки о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети от 29.01.2025 №170-2171/2025-В. Также, при подготовке карты-плана использовались картографические материалы полученные из Федерального фонда пространственных данных, а именно цифровые ортофотопланы масштаба 1:2000 №170-683/2024-В от 28.10.2024. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями ч.3 ст. 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»: при уточнении местоположения границ земельных участков, указанных в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», их площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требований, не должна быть: 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области, утвержденными Приказом

7. Пояснения к карте-плану территории

Министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 25.12.2028 № 659» от 31.05.2021 № 353 установлены предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков вне зависимости от территориальной зоны. Для земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: минимальный – 0,03 га, максимальный – 0,3 га; «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)»: минимальный – 0,03 га, максимальный – 0,3 га. Также проведены работы по установлению местоположения 3-х зданий на земельных участках, на которых они расположены, путем определения координат контура такого здания, образованного проекцией внешних границ здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. По сведениям ЕГРН земельные участки с кадастровыми номерами: 54:11:030405:108, 54:11:030405:11, 54:11:030405:14, 54:11:030405:15, 54:11:030405:16, 54:11:030405:20, 54:11:030405:26, 54:11:030405:27, 54:11:030405:28, 54:11:030405:29, 54:11:030405:30, 54:11:030405:36, 54:11:030405:5, 54:11:030405:6, 54:11:030405:70, 54:11:030405:8 имеют номер кадастрового квартала 54:11:030405. Фактически земельные участки: 54:11:030405:108, 54:11:030405:11, 54:11:030405:14, 54:11:030405:15, 54:11:030405:16, 54:11:030405:20, 54:11:030405:26, 54:11:030405:27, 54:11:030405:28, 54:11:030405:29, 54:11:030405:30, 54:11:030405:36, 54:11:030405:5, 54:11:030405:6, 54:11:030405:70, 54:11:030405:8 расположены в кадастровом квартале 54:11:030404. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 54:11:000000:1395, 54:11:000000:1495, 54:11:000000:1517, 54:11:000000:1518, 54:11:030405:75, 54:11:030405:76, 54:11:030405:77, 54:11:030405:78, 54:11:030405:79, 54:11:030405:80, 54:11:030405:81, 54:11:030405:82, 54:11:030405:83, 54:11:030405:84, 54:11:030405:87, 54:11:030405:89, 54:11:030405:90, 54:11:030405:91, 54:11:030405:92, 54:11:030405:94, 54:11:030405:95 имеют номер кадастрового квартала 54:11:030405. Фактически объекты: 54:11:000000:1395, 54:11:000000:1495, 54:11:000000:1517, 54:11:000000:1518, 54:11:030405:75, 54:11:030405:76, 54:11:030405:77, 54:11:030405:78, 54:11:030405:79, 54:11:030405:80, 54:11:030405:81, 54:11:030405:82, 54:11:030405:83, 54:11:030405:84, 54:11:030405:87, 54:11:030405:89, 54:11:030405:90, 54:11:030405:91, 54:11:030405:92, 54:11:030405:94, 54:11:030405:95 расположены в кадастровом квартале 54:11:030404. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 54:11:030405:88, 54:11:000000:5507, расположенные по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, р-н. Коченевский, с. Шагалово, ул. Лесная, д. 1/3, являются дублирующими.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования «01» октября 2024		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС	Мясокомбинат пир.	МСК НСО	440366.70	3329266.13	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС	Коченевский пир.	МСК НСО	484211.65	3342417.11	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	ГГС	Шагалово сигн.	МСК НСО	472400.96	3344975.90	Утрачен	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30	3485721	С-ГКФ/08-08-2024/361482975

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:32:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	475379.88	3344923.72	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	475397.06	3344913.60	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н7У	-	-	475409.53	3344936.09	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н8У	-	-	475415.74	3344946.35	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н9У	-	-	475422.66	3344956.94	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	-	-	475436.86	3344982.54	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н11У	-	-	475437.58	3344983.56	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	-	-	475434.06	3344986.30	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н13У	-	-	475432.84	3344984.90	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	-	-	475421.68	3344992.64	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

Система координат МСК НСО, зона 3							Зона № 3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	-	-	475415.77	3344983.37	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	-	-	475407.67	3344971.80	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	-	-	475399.68	3344959.72	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	475379.88	3344923.72	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:32:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	19.94	-	-
н6У	н7У	25.72	-	-
н7У	н8У	11.99	-	-
н8У	н9У	12.65	-	-
н9У	н10У	29.27	-	-
н10У	н11У	1.25	-	-
н11У	н12У	4.46	-	-
н12У	н13У	1.86	-	-
н13У	н14У	13.58	-	-
н14У	н15У	10.99	-	-
н15У	н16У	14.12	-	-
н16У	н17У	14.48	-	-
н17У	н5У	41.09	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:32:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Новосибирская область, муниципальный район Коченевский, сельское поселение Шагаловский сельсовет, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/4, квартира 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1600 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1600=14
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1700
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2	100
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:11:030405:32:

1	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:33:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	-	-	475360.84	3344934.92	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	475379.88	3344923.72	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	-	-	475399.68	3344959.72	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	-	-	475407.67	3344971.80	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	-	-	475415.77	3344983.37	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	-	-	475421.68	3344992.64	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н19У	-	-	475413.42	3344998.06	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н20У	-	-	475404.59	3345003.48	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н21У	-	-	475403.86	3345002.38	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н22У	-	-	475397.88	3344993.30	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

Система координат МСК НСО, зона 3							Зона № 3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23У	-	-	475390.58	3344981.00	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н24У	-	-	475386.49	3344974.04	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н25У	-	-	475382.47	3344968.74	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н26У	-	-	475374.24	3344955.40	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	-	-	475360.84	3344934.92	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:33:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н5У	22.09	-	-
н5У	н17У	41.09	-	-
н17У	н16У	14.48	-	-
н16У	н15У	14.12	-	-
н15У	н14У	10.99	-	-
н14У	н19У	9.88	-	-
н19У	н20У	10.36	-	-
н20У	н21У	1.32	-	-
н21У	н22У	10.87	-	-
н22У	н23У	14.30	-	-
н23У	н24У	8.07	-	-
н24У	н25У	6.65	-	-
н25У	н26У	15.67	-	-
н26У	н18У	24.47	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:33:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Новосибирская область, район Коченевский, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/4, квартира 1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1636 ± 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1636=14
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1700
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2	64
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:11:030405:33:

1	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:35:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	-	-	475341.04	3344976.73	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н28У	-	-	475358.95	3344965.76	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н29У	-	-	475367.20	3344978.62	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н30У	-	-	475374.40	3344989.89	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н31У	-	-	475379.27	3344998.54	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н32У	-	-	475388.04	3345011.83	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	-	-	475381.04	3345017.19	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н34У	-	-	475367.88	3345025.66	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н35У	-	-	475363.36	3345019.50	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н36У	-	-	475365.44	3345015.60	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

Система координат МСК НСО, зона 3							Зона № 3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н37У	-	-	475349.29	3344989.58	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н27У	-	-	475341.04	3344976.73	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:35:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н28У	21.00	-	-
н28У	н29У	15.28	-	-
н29У	н30У	13.37	-	-
н30У	н31У	9.93	-	-
н31У	н32У	15.92	-	-
н32У	н33У	8.82	-	-
н33У	н34У	15.65	-	-
н34У	н35У	7.64	-	-
н35У	н36У	4.42	-	-
н36У	н37У	30.62	-	-
н37У	н27У	15.27	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:35:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Новосибирская область, район Коченевский, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/5, квартира 1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1192 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м2	$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{1192}=12$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:35:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	**2**	**3**
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2	8
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:11:030405:85
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:11:030405:35:

1	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:72:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	-	-	475358.95	3344965.76	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н26У	-	-	475374.24	3344955.40	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н25У	-	-	475382.47	3344968.74	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н24У	-	-	475386.49	3344974.04	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н23У	-	-	475390.58	3344981.00	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н22У	-	-	475397.88	3344993.30	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н21У	-	-	475403.86	3345002.38	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н38У	-	-	475397.37	3345005.92	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н32У	-	-	475388.04	3345011.83	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н31У	-	-	475379.27	3344998.54	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

Система координат МСК НСО, зона 3							Зона № 3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	-	-	475374.40	3344989.89	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н29У	-	-	475367.20	3344978.62	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н28У	-	-	475358.95	3344965.76	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:72:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н26У	18.47	-	-
н26У	н25У	15.67	-	-
н25У	н24У	6.65	-	-
н24У	н23У	8.07	-	-
н23У	н22У	14.30	-	-
н22У	н21У	10.87	-	-
н21У	н38У	7.39	-	-
н38У	н32У	11.04	-	-
н32У	н31У	15.92	-	-
н31У	н30У	9.93	-	-
н30У	н29У	13.37	-	-
н29У	н28У	15.28	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:72:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Новосибирская область, район Коченевский, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/5, квартира 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:11:030405:72:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1013 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1013=11
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2	13
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:11:030405:85
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:11:030405:72:

1	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:000000:5507:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	475449.36	3344960.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	475453.84	3344968.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н3О	-	-	-	475445.84	3344973.09	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н4О	-	-	-	475441.37	3344965.84	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н1О	-	-	-	475449.36	3344960.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:000000:5507:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:000000:5507:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:11:030405:31
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:11:030405
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Коченевский, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:11:000000:5507:

1	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:85:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39О	-	-	-	475384.64	3344995.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н40О	-	-	-	475390.93	3345006.18	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н41О	-	-	-	475380.71	3345012.48	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н42О	-	-	-	475374.42	3345002.26	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н39О	-	-	-	475384.64	3344995.96	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:85:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:85:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:11:030405:72; 54:11:030405:35
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:11:030405
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Коченевский, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:85:

1	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:86:

Система координат МСК НСО, зона 3 **Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	-	-	-	475484.00	3344928.56	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н44О	-	-	-	475492.69	3344921.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н45О	-	-	-	475497.74	3344928.00	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н46О	-	-	-	475489.05	3344934.90	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н43О	-	-	-	475484.00	3344928.56	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:86:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:86:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:11:030405:71
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:11:030405
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Коченевский, село Шагалово, улица Лесная, дом 1/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:11:030405:86:

1	-

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

54:11:030405

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	н14У	н15У	Согласовано	54:11:030405:32		
			Согласовано	54:11:030405:33		
2	н15У	н16У	Согласовано	54:11:030405:32		
			Согласовано	54:11:030405:33		
3	н16У	н17У	Согласовано	54:11:030405:32		
			Согласовано	54:11:030405:33		
4	н17У	н5У	Согласовано	54:11:030405:32		
			Согласовано	54:11:030405:33		
5	н21У	н22У	Согласовано	54:11:030405:33		
			Согласовано	54:11:030405:72		
6	н22У	н23У	Согласовано	54:11:030405:33		
			Согласовано	54:11:030405:72		
7	н23У	н24У	Согласовано	54:11:030405:33		
			Согласовано	54:11:030405:72		
8	н24У	н25У	Согласовано	54:11:030405:33		
			Согласовано	54:11:030405:72		
9	н25У	н26У	Согласовано	54:11:030405:33		
			Согласовано	54:11:030405:72		
10	н28У	н29У	Согласовано	54:11:030405:35		
			Согласовано	54:11:030405:72		
11	н29У	н30У	Согласовано	54:11:030405:35		
			Согласовано	54:11:030405:72		
12	н30У	н31У	Согласовано	54:11:030405:35		
			Согласовано	54:11:030405:72		

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

54:11:030405

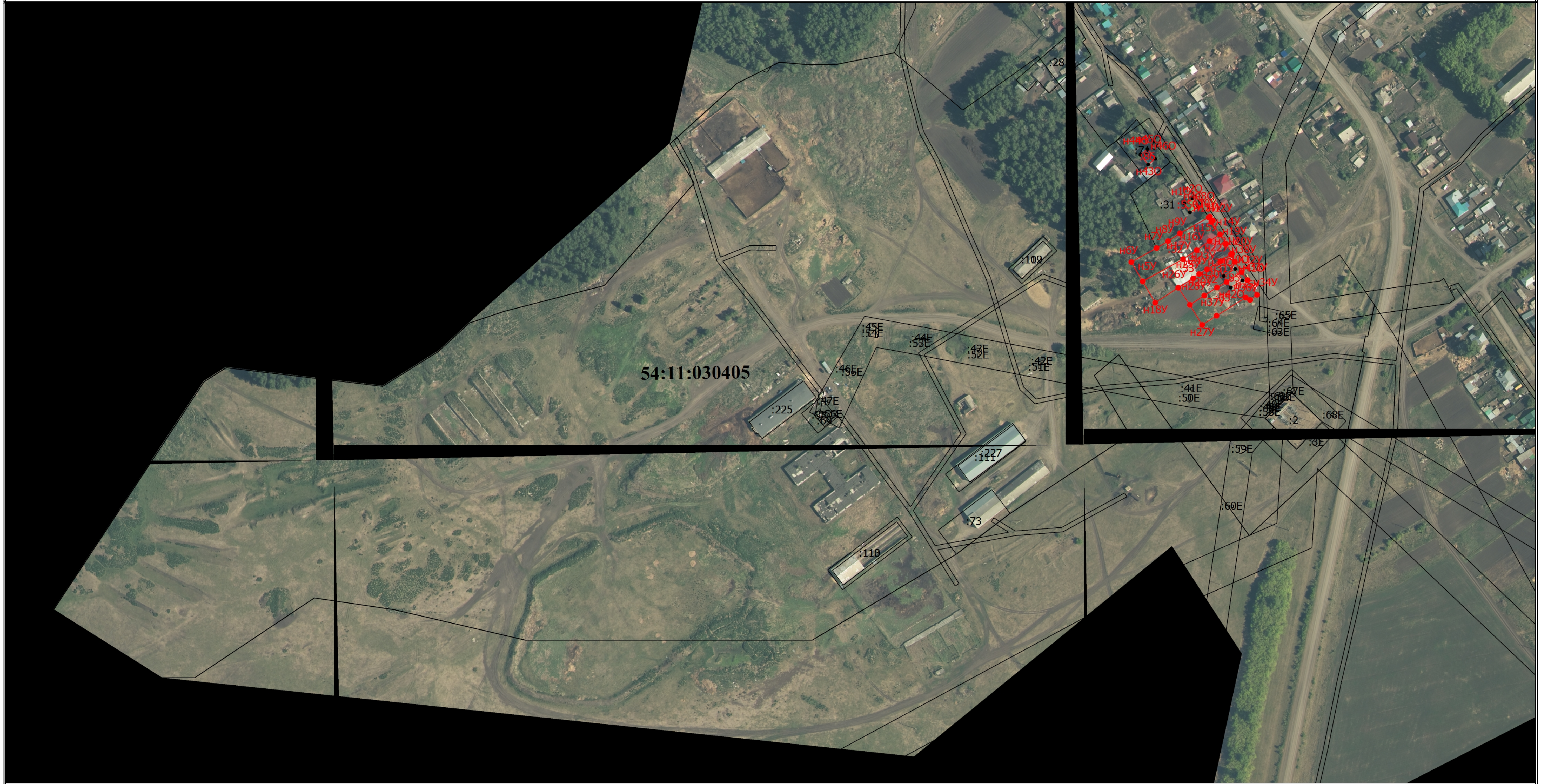
наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
13	н31У	н32У	Согласовано	54:11:030405:35		
			Согласовано	54:11:030405:72		

Председатель согласительной комиссии: _____ **Лопатина Елена Владимировна**

М.П. **подпись** **фамилия, инициалы**

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

н1О - Обозначение новой характерной точки

:32 - Уточняемый земельный участок

:5507 - Уточняемое здание

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

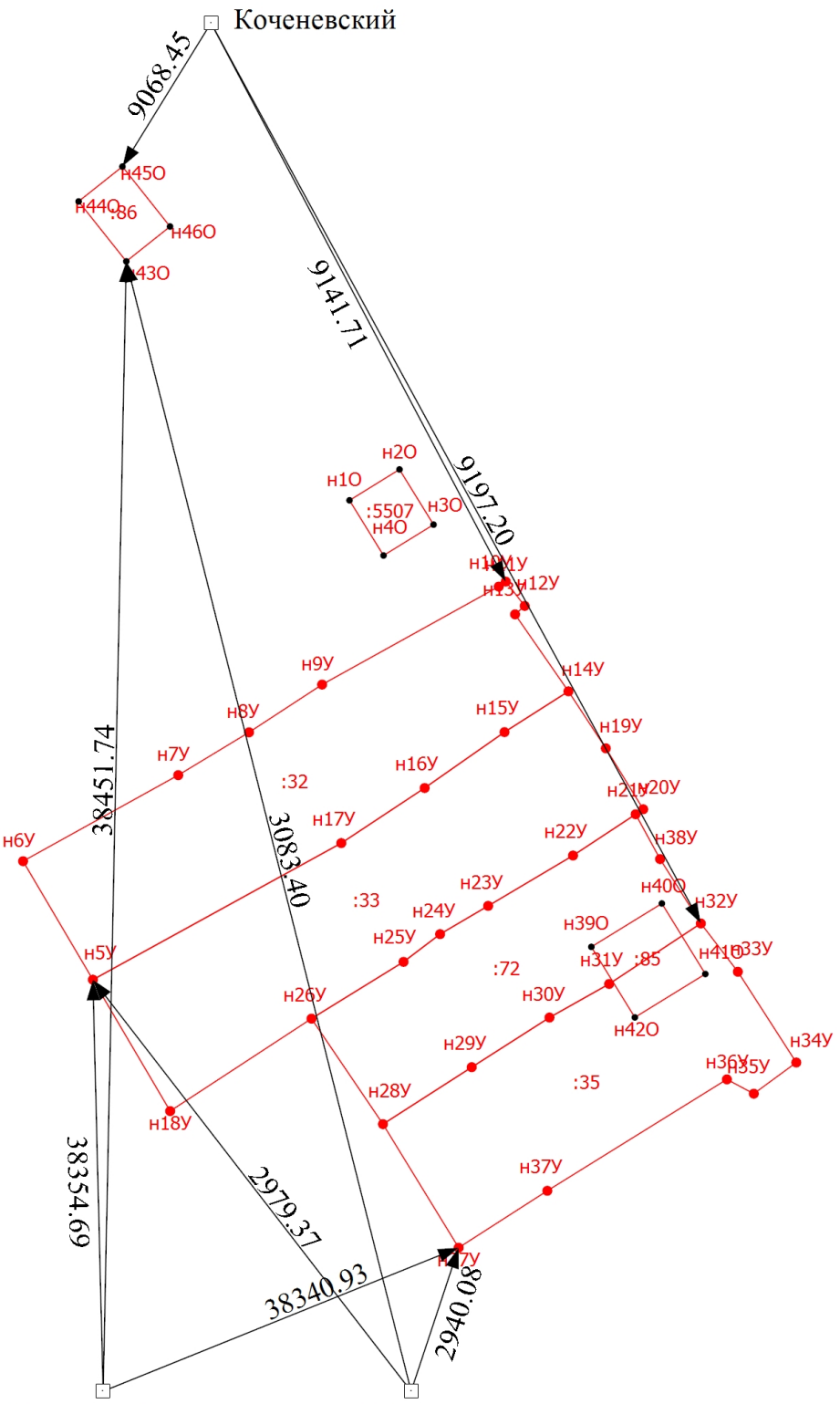
:3Е - Кадастровый номер земельного участка

:109 - Кадастровый номер здания

- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Схема геодезических построений



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение новой характерной точки
- Уточняемый земельный участок
- Уточняемое здание
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Мясокомбинат