

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области

02.09.2025

р.п. Коченево

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на основании постановления администрации Коченевского района Новосибирской области от 12.08.2025 №764 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.03.2019 №152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», решением 27 сессии Совета Депутатов Коченевского района Новосибирской области от 21.04.2023 № 179 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Коченевском районе Новосибирской области» были проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления Коченевского района №31 от 08.08.2025г. и размещено на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» и платформе обратной связи (ПОС).

Срок проведения общественных обсуждений с 18.08.2025 по 02.09.2025г.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области размещен:

- в региональной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» - «Платформа обратной связи» <https://pos.gosuslugi.ru/>;

- на официальном сайте администрации Коченевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес сайта <http://kochenevo.nso.ru/>;

- на экспозиции Проекта по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, ул. Октябрьская, 51, кабинет № 114. График проведения экспозиции по будням с 18.08.2025 по 29.08.2029 с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 часов.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

- посредством региональной информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - «Платформа обратной связи» - не поступало;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений:

№ п/п	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора общественных обсуждений администрации Коченевского района о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
1.	Арышева Зинаида Ивановна	Изменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 54:11:011874:16 на территориальную зону «Многофункциональная общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов» (нОм-П1)	Целесообразно учесть
2	Администрация Коченевского района Новосибирской области	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:11:011876:5 и 54:11:011876:6 к одной территориальной зоне – зоне застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл-П1)	Целесообразно учесть

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта – не поступало.

По результатам общественных обсуждений сделано следующее **заключение:**

1. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области с учетом предложений, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений.

4. Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Коченевского района» и разместить на официальном сайте администрации Коченевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и платформе обратной связи (ПОС).

Председатель

М.А. Крылов

Секретарь

Т.Ю. Заковряшина